

Prijslijst Stationspark

Gebouw Locomotief



Bwnr.	Verdieping	Type	Woonopp. incl. berging á 2,7 m²	Aantal kamers	Energielabel	Buitenruimte	Buitenruimte ligging	Prijs v.o.n. (excl. parkeerpl.)
1	BG	B2	59,8 m²	3	A+++	Delftse stoep	-	€298.950
2	BG	B2	59,8 m²	3	A+++	Delftse stoep	-	€298.950
3	1	B1	56,4 m²	3	A+++	9,4 m²	Zuidwest	€302.950
4	1	B1	-	-	-	-	-	Niet in verkoop
5	1	A	-	-	-	-	-	Niet in verkoop
6	1	B1	56,4 m²	3	A+++	9,4 m²	Noordoost	€300.950
7	1	B1	56,4 m²	3	A+++	9,4 m²	Zuidwest	€300.950
8	1	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€289.950
9	1	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€289.950
10	1	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€289.950
11	2	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidwest	€304.950
12	2	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€303.950
13	2	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€293.950
14	2	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€292.950
15	2	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€292.950
16	2	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidoost	€302.950
17	2	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidoost	€302.950
18	2	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€296.950
19	2	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€296.950
20	2	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€294.950
21	3	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidwest	€305.950
22	3	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€304.950
23	3	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€294.950
24	3	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€293.950
25	3	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€293.950
26	3	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidoost	€303.950
27	3	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidoost	€303.950
28	3	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€299.950
29	3	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€299.950
30	3	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€297.950
31	4	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidwest	€306.950
32	4	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€305.950
33	4	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€296.950
34	4	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€295.950
35	4	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€295.950
36	4	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidoost	€304.950
37	4	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidoost	€304.950
38	4	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€302.950
39	4	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€302.950
40	4	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€300.950
41	5	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidwest	€308.950
42	5	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€307.950
43	5	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€298.950
44	5	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€297.950
45	5	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€297.950
46	5	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidoost	€306.950
47	5	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidoost	€306.950
48	5	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€305.950
49	5	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€305.950
50	5	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€303.950
51	6	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidwest	€310.950
52	6	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€309.950
53	6	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€299.950
54	6	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€298.950
55	6	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€298.950
56	6	B1	56,4 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidoost	€308.950
57	6	B1	56,4 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidoost	€308.950
58	6	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€307.950
59	6	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€307.950
60	6	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€305.950
61	7	A1*	61,8 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidwest	€312.950
62	7	A1*	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€311.950
63	7	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€301.950
64	7	A1	61,8 m²	3	A+++	6 m²	Zuidoost	€310.950
65	7	A1	61,8 m²	3	A+++	6 m²	Zuidoost	€310.950
66	7	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€308.950
67	8	A2*	61,8 m²	3	A+++	5,9 m²	Zuidwest	€314.950
68	8	A2*	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€313.950
69	8	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Noordoost	€303.950
70	8	A2	61,8 m²	3	A+++	6 m²	Zuidoost	€312.950
71	8	A2	61,8 m²	3	A+++	6 m²	Zuidoost	€312.950
72	8	A	61,8 m²	3	A+++	5,8 m²	Zuidwest	€310.950

Inbegrepen in de koopsom

- grondkosten;
- verkoopkosten (makelaar, notaris en kadaster);
- woningborgcertificaat;
- bouwkosten inclusief gemeentelijke leges;
- omzetbelasting;
- kosten van architect en overige adviseurs;
- aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering is onderdeel van de aanneemsom;
- faciliteren van de aanleg van voorzieningen voor telefonie, internet en kabel;
- sanitair en tegelwerk;
- keuken inclusief luxe Siemens inbouwapparatuur;

Niet inbegrepen in de koopsom

- kosten voor meerwerk;
- afsluitprovisie voor uw hypotheek;
- notariskosten voor uw hypotheek;
- kadasterkosten voor uw hypotheek;
- verbruikskosten voor water en elektra;
- abonnementskosten voor telefonie, internet en kabel;
- eventuele rentekosten over de grond.

Goed om te weten

- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen voorbehouden;
- De genoemde oppervlakten zijn circa maten;
- De genoemde koopsom is "vrij op naam" (v.o.n.) inclusief sanitair en keuken;
- In de stallingsgarage zijn parkeerplaatsen beschikbaar. Deze worden deels te koop (€15.000 v.o.n.) en deels te huur (€75 per maand) aangeboden, in overeenstemming met de parkeernormennota van de gemeente Dijk en Waard. Nadere informatie over toewijzing, beschikbaarheid en voorwaarden volgt op een later moment.